



左から「大坂の陣 開戦前夜」「慶長十九年 冬の陣」「慶長二十年 夏の陣」
大阪城天守閣ポスターシリーズ。第3弾「慶長二十年 夏の陣」で
真田幸村が登場。(関連記事7面)

「うえまち」で
広告・広報しませんか
20,000円(税別)~
縦38mm×横78mm
1ヶ月単位でご契約可能。
複数月契約で割引有。
お気軽にご相談ください。
電話06-6779-7222
Eメール
uemachi@machi-sumai.com



うえまち創刊10周年記念パーティーで講演する大阪城天守閣北川央館長（関連記事2面）



先生のリアルな声があなたを動かす。くもんの先生 検索
0120-834-414
(土日・祝除く 9:30~17:00)



上町台地に初夏の訪れ

上町台地に夏がやつてきました。強い日差しにほおを抜けるさわやかな風、日に日に濃くなる緑に初夏の気配が漂います。「都会のオアシス」と表現される上町台地に夏がやつてきました。強い日差しにほおを抜けるさわやかな風、日に日に濃くなる緑に初夏の気配が漂います。貴重な緑地が多く残されています。緑豊かなまちの風景に癒されながら、今年の夏も健康に過ごしたいものです。

台地には公園や学校、寺社が多く分布し、貴重な緑地が多く残されています。緑豊かなまちの風景に癒されながら、今年の夏も健康に過ごしたいものです。



上町台地の地域情報紙

揮毫
一心寺長老
高口恭行師

2015
水無月(みなづき)

月刊・第122号

5月25日(毎月25日)発行

6

大阪市立社会福祉センター指定管理者
NPO法人 まち・すまいづくり
発行 **まち・すまいづくり** 編集局
TEL&FAX.06-6779-7222
<http://www.machi-sumai.com/>
〒543-0043 大阪市天王寺区勝山
1-11-29 「まちすまい会所」

- 発行部数：毎月 72,000 部
- 配布地域：大阪市中央区東部・天王寺区・阿倍野区北部
- 配布方法：ポスティングと設置による無料配布

うえまち7月号は6月26日発行予定

大阪の夏が始まる!

愛染堂 勝鬘院 愛染まつり

営されます。ミス愛染娘コンテストは7月1日午後7時から。境内では愛染娘たちが花守り（有料）を授与するほか、午後6時以降、浴衣で訪れた先着100人にかわいい数珠アレスレットをプレゼント。本尊・愛染明王と大日大勝金剛尊の特別開帳もあり、良縁成就や商売繁盛、縁結びを願つ見物客らで終日にぎわいます。

▽愛染堂・勝鬘院〔天王寺区夕陽丘町5-36、電話06-6779・5800、地下鉄四天王寺前夕陽ヶ丘駅5番出口徒歩2分



『うえまち』創刊10周年記念パーティー

次の10年へ発展を祈念



開かれた。約200人が出席し、10年間の活動を振り返るとともに、懇親を深め楽しいひとときを過ごしました。NPO法人まち・すまいづくりの竹村伍郎理事長が「この地域の生活情報と文化を発信する媒体があればと報じて、文化を発信する媒体があればと親を深め楽しいひとときを過ごしました。」

第一部では冒頭、新聞を発行する一心寺長老の後押しで始めた。10年間続けてこられたのは皆さま方のおかげ」とあります。続いて大阪城天守閣の北川央館長が「大阪夏の陣後日譚」と題して講演した。

第二部の懇親会では、舞台でバリトン歌手の高橋伸和さんや雅楽翠葦

K日本歌劇団トップスターの桜花昇ぼるさんが真田幸村にふんした迫力あるショーも行われた。

最後に西坂友秀編集長が「上町台

都ホテル大阪で開かれた。日、シェラトン上町台地の地

域情報紙『うえまち』の創刊10周年を祝うパーティーが5月10日、シェラトン

地は歴史・文化が集積する素晴らしい地。今後10年、20年と続く、地域

を代表する情報紙であり続けたい」と抱負を述べ、相羽秋夫さんの大阪

厚く御礼申し上げます。

パーティーでは、日々の新聞制作では感じることができなかつた取材

長きにわたり「うえまち」の発展にやインタビューを通した人のつな

がり、10年という積み重ねの重みを実感することができました。

読者の皆さまと支援者さまには、

ご協力いただき、感謝の気持ちでいっぱいです。今後も温かい目で励

まし、支えていただければ幸いです。

『うえまち』は次の20周年が迎えられるよう努力してまいります。

どうぞよろしくお願ひいたします。

最後に、これまで準備を進めてく

ださったスタッフの皆さまに心から

感謝いたします。

（編集長より読者の皆さまへ）

先日「うえまち10周年記念パーティ」を無事終えることができました。ご臨席賜りました皆さまには

厚く御礼申し上げます。

パーティーでは、日々の新聞制作

では感じることができなかつた取材

長きにわたり「うえまち」の発展に

やインタビューを通した人のつな

がり、10年という積み重ねの重みを

実感することができました。

読者の皆さまと支援者さまには、

ご協力いただき、感謝の気持ちで

いっぱいです。今後も温かい目で励

まし、支えていただければ幸いです。

『うえまち』は次の20周年が迎

えられるよう努力してまいります。

どうぞよろしくお願ひいたします。

最後に、これまで準備を進めてく

ださったスタッフの皆さまに心から

感謝いたします。

（編集長より読者の皆さまへ）

先日「うえまち10周年記念パーティ」を無事終えることができました。ご臨席賜りました皆さまには

厚く御礼申し上げます。

パーティーでは、日々の新聞制作

では感じことができなかつた取材

長きにわたり「うえまち」の発展に

やインタビューを通した人のつな

がり、10年という積み重ねの重みを

実感することができました。

読者の皆さまと支援者さまには、

ご協力いただき、感謝の気持ちで

いっぱいです。今後も温かい目で励

まし、支えていただければ幸いです。

『うえまち』は次の20周年が迎

えられるよう努力してまいります。

どうぞよろしくお願ひいたします。

最後に、これまで準備を進めてく

ださったスタッフの皆さまに心から

感謝いたします。

（編集長より読者の皆さまへ）

先日「うえまち10周年記念パーティ」を無事終えることができました。ご臨席賜りました皆さまには

厚く御礼申し上げます。

パーティーでは、日々の新聞制作

では感じことができなかつた取材

長きにわたり「うえまち」の発展に

やインタビューを通した人のつな

がり、10年という積み重ねの重みを

実感することができました。

読者の皆さまと支援者さまには、

ご協力いただき、感謝の気持ちで

いっぱいです。今後も温かい目で励

まし、支えていただければ幸いです。

『うえまち』は次の20周年が迎

えられるよう努力してまいります。

どうぞよろしくお願ひいたします。

最後に、これまで準備を進めてく

ださったスタッフの皆さまに心から

感謝いたします。

（編集長より読者の皆さまへ）

先日「うえまち10周年記念パーティ」を無事終えることができました。ご臨席賜りました皆さまには

厚く御礼申し上げます。

パーティーでは、日々の新聞制作

では感じことができなかつた取材

長きにわたり「うえまち」の発展に

やインタビューを通した人のつな

がり、10年という積み重ねの重みを

実感することができました。

読者の皆さまと支援者さまには、

ご協力いただき、感謝の気持ちで

いっぱいです。今後も温かい目で励

まし、支えていただければ幸いです。

『うえまち』は次の20周年が迎

えられるよう努力してまいります。

どうぞよろしくお願ひいたします。

最後に、これまで準備を進めてく

ださったスタッフの皆さまに心から

感謝いたします。

（編集長より読者の皆さまへ）

先日「うえまち10周年記念パーティ」を無事終えることができました。ご臨席賜りました皆さまには

厚く御礼申し上げます。

パーティーでは、日々の新聞制作

では感じことができなかつた取材

長きにわたり「うえまち」の発展に

やインタビューを通した人のつな

がり、10年という積み重ねの重みを

実感することができました。

読者の皆さまと支援者さまには、

ご協力いただき、感謝の気持ちで

いっぱいです。今後も温かい目で励

まし、支えていただければ幸いです。

『うえまち』は次の20周年が迎

えられるよう努力してまいります。

どうぞよろしくお願ひいたします。

最後に、これまで準備を進めてく

ださったスタッフの皆さまに心から

感謝いたします。

（編集長より読者の皆さまへ）

先日「うえまち10周年記念パーティ」を無事終えることができました。ご臨席賜りました皆さまには

厚く御礼申し上げます。

パーティーでは、日々の新聞制作

では感じことができなかつた取材

長きにわたり「うえまち」の発展に

やインタビューを通した人のつな

がり、10年という積み重ねの重みを

実感することができました。

読者の皆さまと支援者さまには、

ご協力いただき、感謝の気持ちで

いっぱいです。今後も温かい目で励

まし、支えていただければ幸いです。

『うえまち』は次の20周年が迎

えられるよう努力してまいります。

どうぞよろしくお願ひいたします。

最後に、これまで準備を進めてく

ださったスタッフの皆さまに心から

感謝いたします。

（編集長より読者の皆さまへ）

先日「うえまち10周年記念パーティ」を無事終えることができました。ご臨席賜りました皆さまには

厚く御礼申し上げます。

パーティーでは、日々の新聞制作

では感じことができなかつた取材

長きにわたり「うえまち」の発展に

やインタビューを通した人のつな

がり、10年という積み重ねの重みを

実感することができました。

読者の皆さまと支援者さまには、

ご協力いただき、感謝の気持ちで

いっぱいです。今後も温かい目で励

まし、支えていただければ幸いです。

『うえまち』は次の20周年が迎

えられるよう努力してまいります。

どうぞよろしくお願ひいたします。

最後に、これまで準備を進めてく

ださったスタッフの皆さまに心から

感謝いたします。

（編集長より読者の皆さまへ）

先日「うえまち10周年記念パーティ」を無事終えることができました。ご臨席賜りました皆さまには

厚く御礼申し上げます。

ご宴会はハイハイタウン西隣の庄助で!



ちゃんこ鍋 3,940円 大皿・大鉢 2,540円 飲み放題 1,560円 (宴会限定)
少人数から最大60名様まで宴会可!!

谷九交差点 上六交差点
千日前通 ハイハイタウン
近畿店
庄助 アイス

居酒屋 庄助 ぐるなび
午後4時から営業しています

年中無休 6773-4036 駅 徒歩2分
TEL(06) 6773-4036 天王寺区上汐3-1-3
近鉄大阪上本町駅・地下鉄谷町九丁目駅近く

お仏壇の修理から洗濯、簡単なお掃除・清浄まで
扉や金具等分解して各部品毎に徹底的に洗浄!

仏壇お掃除

安く綺麗をモットーに!
他店見積りより安くします!!



お見積・ご相談無料!お気軽に!!

お掃除 洗浄 施工後
格安の 5万円~

お仏壇お掃除 HSBクリーンサービス
大阪市北区野崎町6-8 ノース梅田ビル2F
http://hsb-cs.com

不動産に関する市民無料相談を実施

平成27年度 気軽にご相談ください
5/28・8/27・11/26・2/25
毎回 第4木曜日 午後1時~4時まで (受付3時まで)

大阪市 中央区役所
1階①番窓口 総務課(総務企画)相談室

事前にお電話もしくはメールにてご予約も承っております

大阪府宅地建物取引業協会 中央支部
TEL 6944-0703 chuo@wish.ocn.ne.jp
(公社)全日本不動産協会 大阪府本部 中央支部
TEL 6121-4477 info@zen-chuo.jp

8/15 (土) Summer Viking 2015 サマーバイキング

シェラトン都ホテル大阪で過ごす真夏のトロピカルタイム。
ハワイアンライブショーとバイキング料理で楽しいひとときをお過ごしください。

I部/12:00PM~2:00PM(最終入場 1:30PM)
II部/6:00PM~8:00PM(最終入場 7:30PM)
※受付は30分前から開始いたします。

会場/4F 浪速の間

ビンゴ カード付	ご予約特別料金 (前日までの予約限定)	当日料金
大人	¥7,000	¥8,000
小学生	¥3,500	¥4,000
お子様	¥1,500	¥1,500

※お子様は4歳~小学生未満

バイキング料理
西洋料理、日本料理、中国料理、デザートコーナーなどバイキング形式で!
フリードリンク
生ビール、ワイン、カクテル、ウィスキー、焼酎、日本酒、ソフトドリンクをフリードリンクで!
※写真はイメージです。※記載の金額には税金・サービス料が含まれております。

[ご予約・お問い合わせ] 3F 都ホテルチケットカウンター 5月31日(日)販売開始 TEL.06-6773-8156
受付/10:00AM~8:00PM

協賛 Asahi 朝の朝食を。おかもあら。

Sheraton シェラトン都ホテル大阪
〒543-0001 大阪市天王寺区上本町6-1-55
6-1-55, Uehommachi, Tennōji-ku, Osaka 543-0001, JAPAN
TEL.06-6773-1111 FAX.06-6773-3322 www.miayakohotels.ne.jp/osaka/

上町台地・6月イベントカレンダー

1(月) ■中風除け祈願大祭(~7日)・三光神社。茅の輪くぐりの神事。06-6761-0372
■親子で楽しむ、こんぴらさん。こどもDAY・あべのハルカス美術館。小学生は入場無料、保護者は1人まで半額。06-4399-9050

6(土) ■歯の健康展・天王寺区民センター。歯の健康相談、各種検査の実演や講演など。午前10時半~午後3時。入場無料。06-6774-9882
■住まいのなるほどセミナー「怪我をしない、病気を防ぐ住まい!」・住まい情報センター3階ホール。午後1時半。無料(要申込)。06-6242-1160
■特別展「大坂」学芸員による展示解説・大阪歴史博物館6階。午後2時。無料(要観覧券)。06-6946-5728

7(日) ■朝市「わつか市」・四天王寺西重門前広場。自然食品や手作り品、古道具などの露店。午前9時~午後3時。
■天下の台所 八軒家浜市・天満橋川の駅「はちけんや」内。産地直送の魚介類などの販売会。午前10時からは「生・本マグロ解体ショー」。大起水産(0120-765-001)

13(土) ■ワークショップ「いきものの親子」(14日も)・自然史博物館。午後11時、午後1時半の2回。無料(高校生以上は要入館料)。06-6697-6221

13(土) ■特集展示「中村順平と建築芸術教育」学芸員による展示解説(21日も)・大阪歴史博物館8階。午後2時。無料(要観覧券)。06-6946-5728
■特別展「黄金時代の茶道具—17世紀の唐物」学芸員による見どころ解説「秀頼公さま御成と茶室・如庵」・東洋陶磁美術館地下講堂。午後2時。無料(要入館料)。06-6223-0055

20(土) ■折り紙で遊ぼう・大阪くらしの今昔館。午後1時半、2時半の2回。100円(入館料別途必要)。06-6242-1170
■応急手当を学ぼう!!・天王寺消防署。AEDの使い方や心肺蘇生方法を学ぶ講習会。午後2時~5時。無料(要申込)。06-6771-0119

21(日) ■人形劇「ピノキオ」・ドーンセンター。午後2時半。有料。NPO法人子どもセンターあさひ(06-6951-0055)

27(土) ■大阪楽所第33回雅楽演奏会・国立文楽劇場。午後2時、6時の2回。3000円。チケット=国立文楽劇場窓口。大阪楽所連絡センター(06-6214-8260)
■神社宿泊体験(~28日)・高津宮。大阪松竹座の「歌舞伎船」の乗船など。小学生対象。午後1時集合、翌28日午後5時解散。3000円(要申込)。06-6762-1122

OSK日本歌劇団 6月1日(月)~7日(日) レビュー 春のおどり



大阪松竹座(中央区道頓堀)でお披露目されます。今年はトップスター高世麻央のお披露目公演。第1部は、道頓堀開削400年を記念した「浪花今昔門出賊」を上演。劇場のある道頓堀が開削当時から娛樂の街として華麗なレビューで表現します。第2部は、洋物レビュー「ストーミーウェザーズ」。高世によると、トップ披露ありの特別の一幕もあります。

観劇料 1等・8500円 2等・4500円

チケットホン松竹 電話0570-000-489

天満天神繁昌亭 6月19日(金) 桂ちようば独演会



「うえまち寄席」でおなじみの京都出身の落語家・桂ちようばさんが6月19日(金)、天満天神繁昌亭で独演会「ちようば京都三題」を開きます。桂ちようばに入門、09年「咲くやこの花賞」受賞。花賞だけでなく初心者が見ても楽しめるよう、面白く分かりやすい落語を心掛けています。

6月19日(金) 桂ちようば京都三題

北区天神橋2-1-34 電話06-6352-4874

一心寺シアター倶楽 公演 電話06-6774-4002
Eメール:theaterkura-since2002@officeb1.net

ライランドプロジェクト第2回公演 [TheEarth~風桜/聖石の陣~]
▽日時=5月29日(金)午後7時
30日(土)午後3時、7時
31日(日)午後1時、5時
▽料金=前売3500円、当日4000円
▽問い合わせ=サンミュージック大阪
電話:06-6353-6140
Eメール:saa-osaka@sunmusic.org

演出・振付:中山陽子
[ゆめうつつⅢ]@倶楽カフェ
▽日時=6月6日(土)午後7時半
7日(日)午後1時半
▽料金=前売3000円、当日3500円
▽問い合わせ=yoko.pi-s.9g18@ezweb.ne.jp

各線天王寺駅より北へ徒歩8分 http://www.issinji.or.jp/theater/

大阪くらしの今昔館 5月30日(土)~6月28日(日) 企画展 風に舞う布 琉球染織の美

日本伝承染織振興会のコレクションの中から、戦後紅型復興に尽くした城間栄喜の作品や、人間国宝・平良敏子の芭蕉布のほか、八重山上の魅力に触れることができます。会期中のワークショップで毎週火曜、6月15日(月)休館。企画展のみ300円。常設展+企画展は一般800円、学生500円。

北区天神橋6-4-20 電話06-6242-1170

大阪城天守閣 発売中 ポスター「慶長二十年夏の陣」



大阪城天守閣はこのほど、「大阪の陣400年」を周知するポスター「慶長二十年夏の陣」を作成、天守閣1階のミュージアムショップで販売しています。豊臣対徳川の最終決戦となつた大阪夏の陣・天王寺口の戦いの場面。鹿角兜(かづのくぶと)を身に着け敵陣を目指す田幸村が描かれています。家康をあと一歩のところまで追い込み、敵方から「日本の兵」と称えられた幸村の猛者ぶりが伝わってきます。

B2サイズ
1枚800円(税込)

フレゼント 詳細6面

北区天神橋1-1 電話06-6941-3044

大阪歴史博物館 6月3日(水)~8月3日(月) 特集展示 中村順平と建築芸術教育

中村順平の建築家・建築家のエコール・デ・ボザール(国立高等美術学校)で学び、フランスへ留学。帰国後は、横浜高等工業学校建築学科で教壇に立ち、芸術面を重視した建築設計課題の図面や、日本で異彩を放った中村の建築教育の様子を紹介します。

7月は、日本人として初めてパリのエコール・デ・ボザール(国立高等美術学校)で学び、フランスへ留学。帰国後は、横浜高等工業学校建築学科で教壇に立ち、芸術面を重視した建築設計課題の図面や、日本で異彩を放った中村の建築教育の様子を紹介します。

常設展示観覧料で観覧できます。観覧料:大人600円、高・大学生400円。中学生以下、大阪市在住の65歳以上(要証明証)、障がい者手帳等を持参の人は無料

中央区大手前4-1-32 電話06-6946-5728 火曜日休館

料理教室「COZY SPACE」
河野順子さんの

NO.10

子育て奮闘ママ応援レシピ。

外食気分を味わう（2）

おうちで簡単エスニック
ガパオライス

ハーブが成長する季節にお勧めするガパオライスは、フライパン一つで楽しめる簡単なタイ料理です。旬の野菜もハーブもしっかりと摺れて、冷蔵庫の余った野菜も活躍します。うとうしい梅雨の季節も、辛くさわやかなメニューで乗り切ってくださいね。

■材料（2人分）

豚もしくは鶏のひき肉：200g、ニンニク：1片、鷹のつめ：1本、タマネギ：1/2個、パプリカ：1/2個、ズッキーニ：1/2本、その他野菜何でも、卵：2個、ナンプラー：小さじ2～3、オイスタークリーム：大さじ2、塩コショウ、温かいご飯、バジルの葉：10枚～、お好みでピーナッツやパクチーを添えてよい

■作り方

- ①目玉焼きを作る。
- ②みじん切りにしたニンニク、鷹のつめを火にかける。香りが出たらタマネギを加えて炒め、ひき肉と残りの野菜を炒める。
- ③ナンプラーとオイスタークリームで味付けし、塩コショウで味を調える。
- ④火を止めてから刻んだバジルを混ぜ合わせる。（ホーリーバジルを使う場合は火を止める前に加える）
- ⑤ご飯と一緒に①と④を盛り付け、バジルの葉を添える。

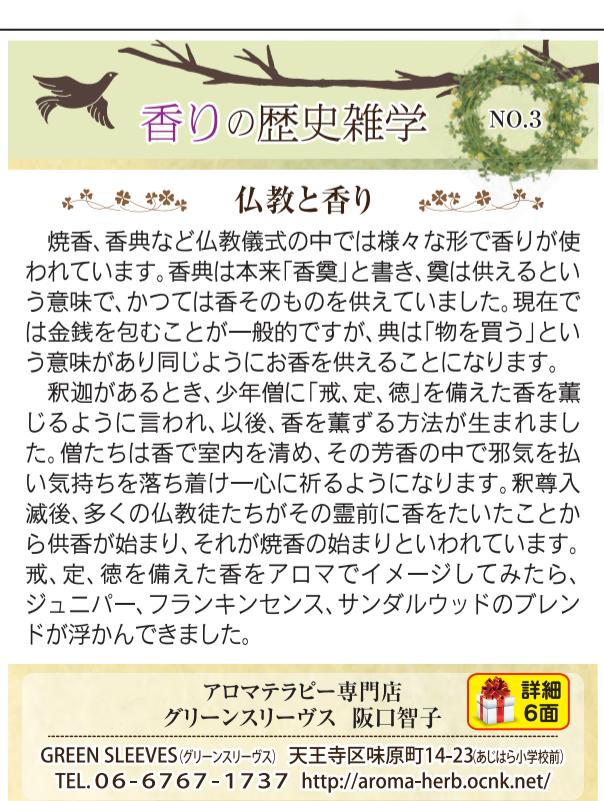


「もりのみやキューズモールBASE」オープン

東急不動産（本社・東京）運営のショッピングセンター「もりのみやキューズモールBASE」が4月27日、中央区森ノ宮にオープンした。最大の特徴は、商業施設としては全国初となる人工芝のランニングトラック「エアトラック」（1周300m、3レーン）。5棟の建物をまたぐ形で屋上に設置されており、無料で開放される。大阪城天守閣を望みながらのランニングやウォーキングを買い物ついでに楽しむことができる。開店に先立ち行われた会見で、トルックを監修した北京五輪銅メダリストの朝原宣治さんは「健康やスポーツに目を向けてもらえる施設。ランニングだけでなく、散歩や景色を見るなど色々な用途で使ってほしい」と話した。館内にはスポーツ用品店やフィットネスクラブなど計49店舗が入った。

2階の一角には、民間図書館「まちライブラリー」を設置。ゆつたりとした空間で、カフェや子どもが靴を脱いで本を読めるキッズスペースが併設されている。

利用者がおすすめの本を感想付きで持ち寄ることで蔵書を増やす「育っていく図書館」で、本を通して「人とのつながり」を密にし、地域の文化交流の拠点となることを目指している。『うつえみち』最新号も設置しており、持ち帰ることもできる。

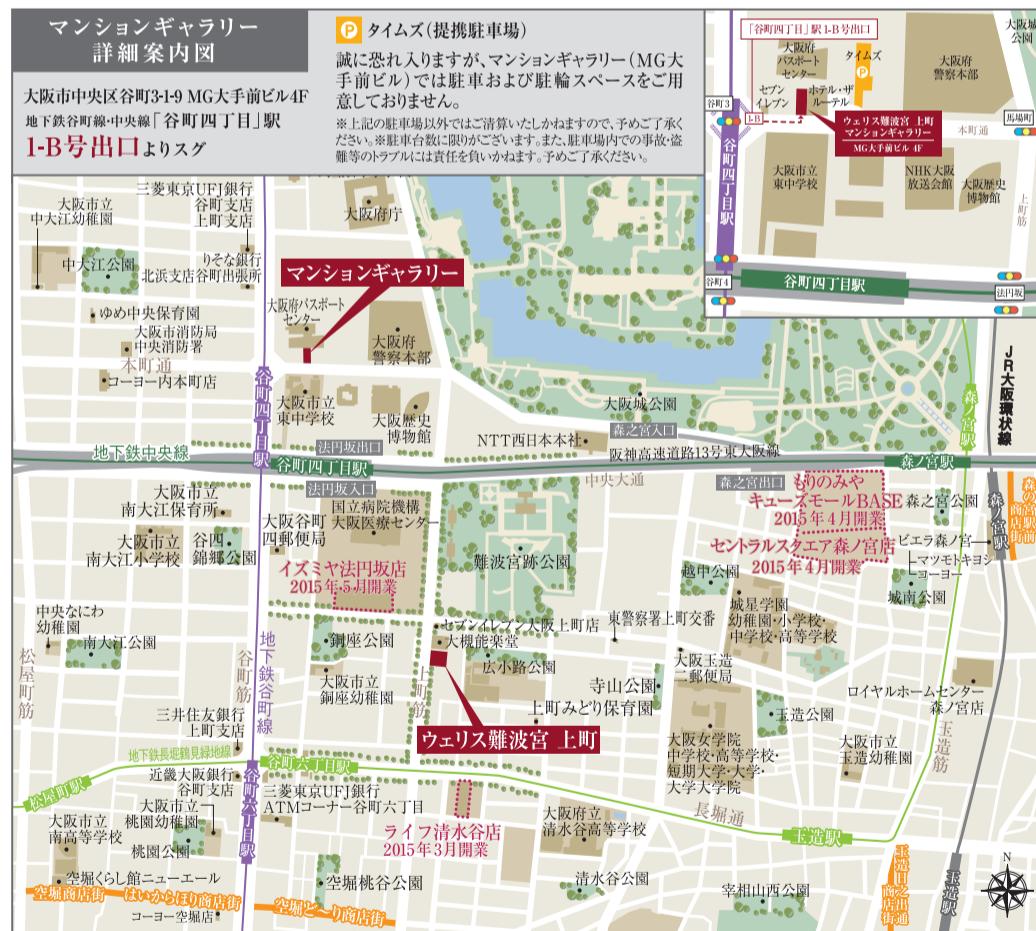


WELLITH
ウェリス 難波宮 上町都心でこの広さを。83.58m² 4LDK

Living Dining

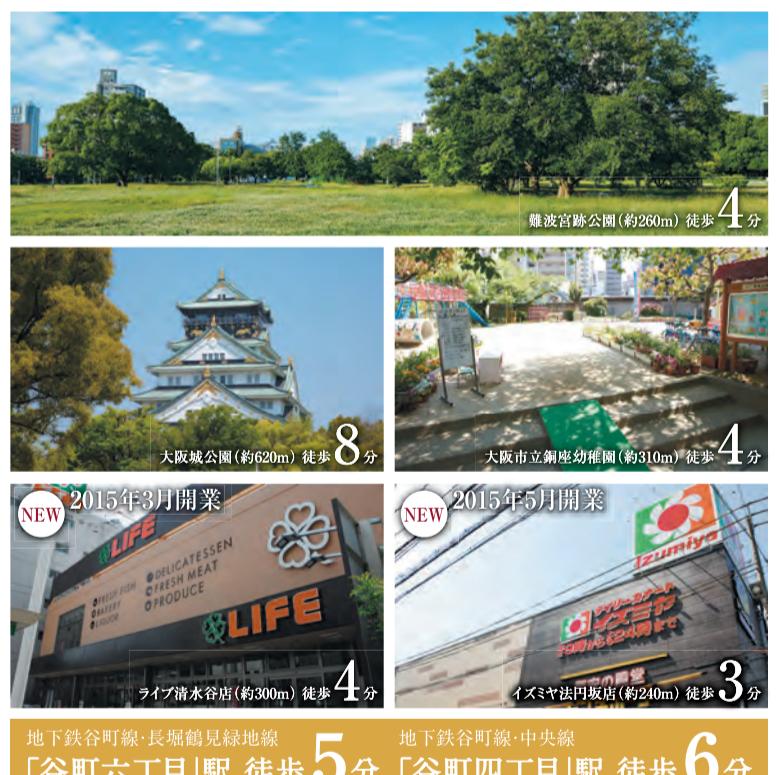
東梅田、心斎橋、天王寺へ乗り換えないでアクセスできる、快適に暮らせる緑豊かな都心、上町。

「ウェリス難波宮 上町」モデルルーム公開中



■全体概要●名称／ウェリス難波宮 上町●所在地／大阪府大阪市中央区上町2番3、上町一丁目31番3(地番)●交通／大阪市営地下鉄谷町線「谷町六丁目」駅(7番出入口)徒歩5分、大阪市営地下鉄長堀鶴見緑地線「谷町六丁目」駅(7番出入口)徒歩5分、大阪市営地下鉄中央線「谷町四丁目」駅(10番出入口)徒歩6分、大阪市営地下鉄谷町線「谷町四丁目」駅(10番出入口)徒歩6分、大阪市営地下鉄谷町線「谷町四丁目」駅(10番出入口)徒歩6分●総戸数／56戸●構造・規模／鉄筋コンクリート造地上15階建●敷地面積／978.02m²●建築面積／451.48m²●建築延床面積／5,076.99m²●用途地域／商業地域・第2種住居地域●都市計画／市街化区域●地図／宅地●建ぺい率／80%●容積率／553.31%(600%、300%の面積按分)●建築確認番号／第H25確認建築GBRC00055号(平成26年3月13日付)●駐車場／23台(平面2台、機械式21台)月額使用料18,000円~30,000円●自転車置場／112台(月額使用料200円)●バイク置場／8台(月額使用料2,000円)●ミニバイク置場／8台(月額使用料1,000円)●インターネット／月額使用料1,870円●分譲後の権利形態／土地専有面積割合による所有権の共有、建物区分所有権●管理形態／管理組合成立後、管理会社に管理委託(通勤)●竣工時期／平成28年2月下旬(予定)●入居時期／平成28年3月下旬(予定)●売主／エヌ・ティ・エス都市開発株式会社 関西支店 国土交通大臣(4)第5856号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員 〒550-0001 大阪市西区土佐堀1丁目3番7号 TEL06-6411-0022●販売提携(代理)／阪急不動産株式会社 国土交通大臣(14)第395号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員 〒530-0017 大阪市北区角田町1番1号(東阪急ビルディング内) TEL06-6313-3340●管理会社／NTT都市開発西日本BS株式会社●施工会社／株式会社長谷工コーポレーション●設計・監理／株式会社長谷工コーポレーション大阪エンジニアリング事業部●先着順販売概要●販売戸数／9戸●価格／4,310万円~5,650万円●間取り／3LDK・4LDK●専有面積／76.14m²~83.58m²(ランクルーム面積含む)●バルコニー面積／10.75m²~11.59m²●サービスバルコニー面積／2.55m²●アルコート面積／2.12m²~5.20m²●ランクルーム面積／0.5m²●管理費(月額)／10,380円~11,400円●修繕積立金／6,870円~7,540円●管理一時金／10,000円●修繕積立一時金／382,000円~419,000円●廣告有効期限／平成27年6月末日●先着順申込受付※お申込みの際には印鑑(認印)、平成25~26年分の収入証明書[源泉徴収票または確定申告書の写し等(ローン利用の方のみ)]、本人確認書類(運転免許証、健康保険証等)をご持参ください。※先着順申込受付につき、成約済みの場合はご了承ください。※掲載の地図は平成27年4月現在のものです。")

緑・史跡・教育施設が身近。商業施設も続々とオープン。



※徒歩分は80mを1分として計算(端数切り上げ)した概算時間です。※距離表示は現地からの地図上での概測です。※掲載の環境写真は平成26年5月7月に撮影したものです。※掲載の情報は平成27年4月の情報です。※開店予定時期は各スーパーに問い合わせの上、記載しています。※掲載の写真はD2タイプモデルルームを撮影(2014年7月)したもので、タイプにより異なります。一部にニューブラン有償オプションを含んでいます。標準オプションに関しては各店にお尋ねください。メニュー・プランおよび有償オプションの申し込みには期限がございます。詳しくは係員にお問い合わせください。エコ・家具・調度品・照明器具等は販売価格に含まれません。写真はモデルルーム仕様のため実際とは異なります。予めご了承ください。※掲載の地図は平成27年4月現在のものです。



お問い合わせは「ウェリス難波宮 上町」マンションギャラリー

0120-876-056

営業時間／10:00~18:00
定休日／水・木曜日
※携帯・PHSからもご利用になります。

なにわのみや56

検索



NTT都市開発



阪急不動産

事業主(売主)

販売提携(代理)